



OM 203040/014

Karcagi SZC Mezőtúri Szakképző Iskola és Kollégium

5400 Mezőtúr, Földvári út 8.

☎ 06 56/350-422; 06 56/550-665

☎ 06 56/350-422

E-mail: mezoturizsakkepzo@gmail.com



Felhívás

Intézményünk a Karcagi Szakképzési Centrum Mezőtúri Szakképző Iskola és Kollégium 5400 Mezőtúr, Földvári út 8. szám alatti épületében büféüzemeltetésre pályázatot hirdet.

A bérleti szerződés határozatlan időre szól, 1 hónapos felmondási idővel.

A bérleti díj összege 15.000 Ft, melyet a bérlő minden hónap 8. napjáig a kiállított számla ellenében havi rendszerességgel köteles fizetni. A bérleti díj csak iskolaidőben kerül számlázásra a tanév rendje szerint, nyári időszakban a bérleti díj fizetési kötelezettség szünetel.

Az elvárt nyitvatartási idő hétfőtől péntekig 6:30-13:30-ig.

A Karcagi Szakképzési Centrum szerződést csak átlátható szervezettel, vállalkozással köt.

A Bérbeadó vállalja, hogy a bérelt ingatlan a bérlet egész időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, illetőleg harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérlőt a kizárólagos és zavartalan használatban akadályozná.

Bérbeadó biztosítja a helyiség használatához szükséges közműveket, fűtést, víz valamint a világítás használatát, az egyéb berendezési tárgyakat, mely a büfé üzemeltetéséhez szükséges a bérlőnek kell biztosítania.

Bérlő gondoskodik a használatba vett helyiség tartozékainak állagának megóvásáról, azok rendeltetészerű használatáról, a rend fenntartásáról, a tűzvédelmi előírások betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről.

Bérlő a bérleményt és az épület általa is használt közös helyiségeit, területeit kizárólag rendeltetésének megfelelően használhatja. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

Bérlő a bérleményben folytatni kívánt tevékenységet köteles - a jogszabályi előírások szerint a hatóságoknak bejelenteni, illetve - jogszabályi előírás esetén - ahhoz a szükséges hatósági engedélyeket beszerezni. Felelős minden olyan kárért, amely ezen szabályok be nem tartásából ered.

Pályázat beadási határideje: 2025.09.26.

Pályázatot az mszk.fadgyasmariann@gmail.com email címre kérjük benyújtani a megadott határidőig.

A büféhelyiség megtekinthető előre egyeztetett időpontban a 0656/350-422-es telefonszámon. További információ kérhető, Korom Endre igazgató úrtól valamint Nagy-Fadgyas Mariann gazdasági ügyintézőtől.

A határidő letelte után a benyújtott pályázatok értékelésre kerülnek, a pályázatokat az értékelés lefolytatását követően email-ben értesítjük.

Értékelésnél a következő szempontok kerülnek együttes megvizsgálásra:

- az árulni kívánt termékek köre (termékskála, egészség, ár-érték arány)
- az ajánlott bérleti díj

A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat indoklás nélküli eredménytelennek nyilvánítására

Mezőtúr, 2025.09.05.


Korom Endre
Igazgató

